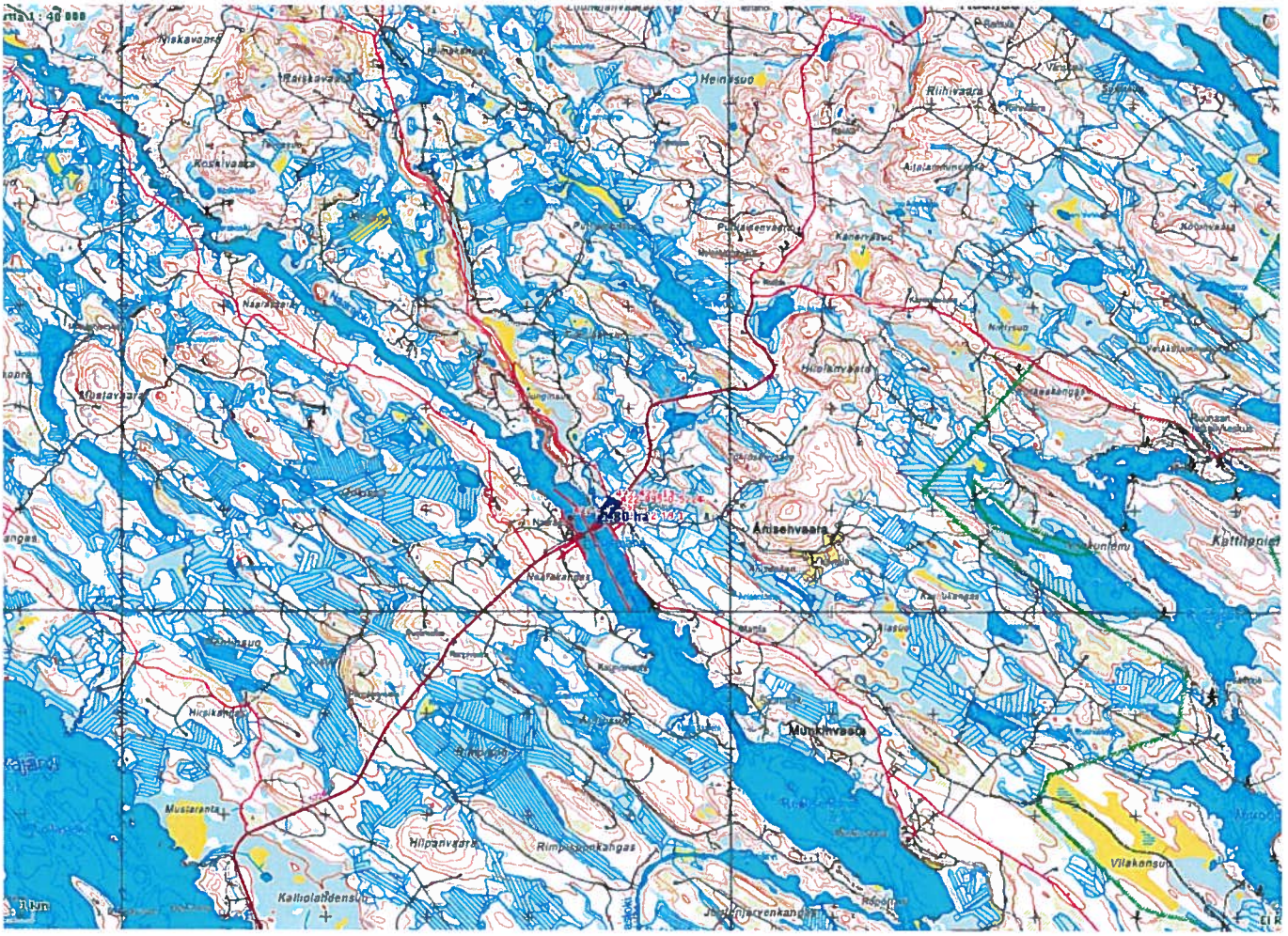
Lieksa Ruunaa

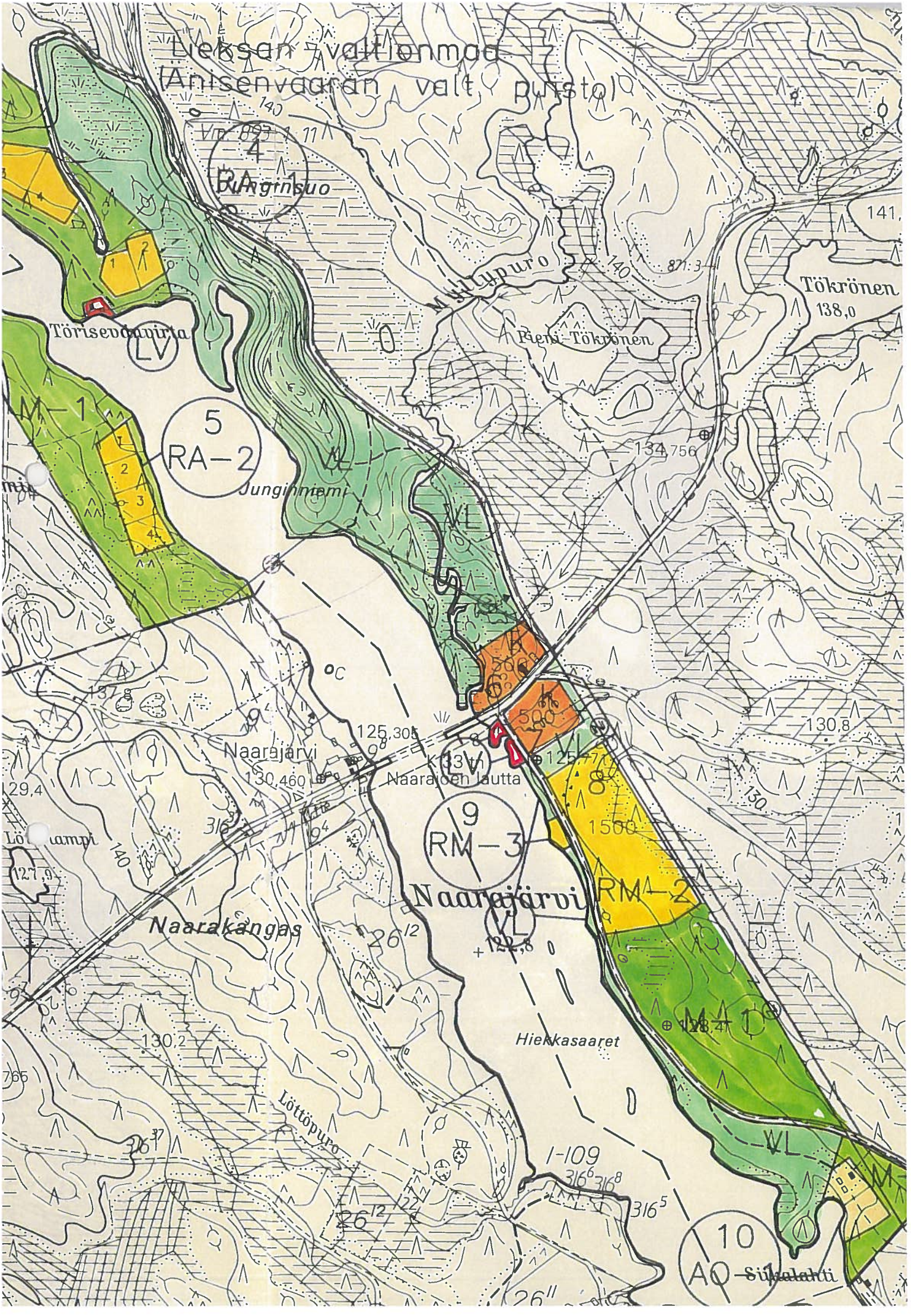
Ruunaan Luontotalo ja asunto

Osoite: Ruunaantie 128, 81750 Pankakoski

Myynti: Metsähallitus Laatumaa
Ismo Markkanen
040 532 5553
ismo.markkanen@metsa.fi


Heinvuo
Riihivaara
Aitolammenvaara
Kanervavuo
Hiidenlamvaara
Ansehvaara
Munkihvaara
Hilpanvaara
Rimpisenkangas
Kallioladensuo
Vilakonsuo

Opast
6.6
125.3
125.8


Lieksan valtionmaa
Anisenvaaran valt. puristo
Junginsuo
Törisevänvaara
LV
M-1
5
RA-2
Junginniemi
Mällypuro
Pieni Tökrönen
Tökrönen
138,0
134,756
141,
VL
500
130,8
125,305
Naarajärvi
130,460
K133 th
Naarajoen lautta
9
RM-3
8
1500
RM-2
Naarajärvi
Naarakangas
VL
122,8
128,4
M-1
Hiekkasaaret
130,2
Löttöpuro
I-109
VL
10
AO-1
Siikalahti

Lieksa Ruunaa määräala noin 1,8 hehtaaria ja Ruunaan Luontotalo, asunto, rantasauna, ja huoltorakennukset.

Määräala Lieksan valtionmaa RN:o 1:11, kt 422-893-1-11

Määräala on Ruunaan ranta-asemakaavan mukainen liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Kaavan mukainen rakennusoikeus on enintään 500 m^2.

Ruunaan luontotalo on entisessä metsävartijan tilan navetassa. Metsänvartijantila perustettiin vuonna 1861. Nykyiset rakennukset on rakennettu vuosina 1938 - 1940. Asuinrakennus ja Opastuskeskus on peruskorjattu vuosina 1990 ja 1992. Rantasauna ja autotalli on rakennettu 1993.

Asuinrakennuksen rakennusala on noin 89 m^2. Rakennus on hirsirunkoinen lautaverhoiltu. Rakenuksessa on olohuone, keittiö, 2 makuuhuonetta, eteinen, veranta, kellarissa tekninentila, sauna, pesuhuone, wc ja kylmää ullakkotilaa.

Luontokeskuksen rakennusala on noin 176 m^2. Rakenus on puurunkoinen lautaverhoiltu. Rakennuksessa on näyttelytila, vastaanotto, eteinen, auditorio, wc, inva - wc ja veranta.

Rantasauna on kelohirsinen, rakennusala on noin 31 m^2. Rakennuksessa on sauna, takkatupa, tekninen tila ja kuisti. Rantasaunan yhteydessä on kelohirsinen halkosuoja.

Autotalli – varaston rakennusala on noin 60 m^2. Rakennus on puurunkoinen lautaverhoiltu. Rakennuksessa on kahden auton talli ja kaksi varastoa.

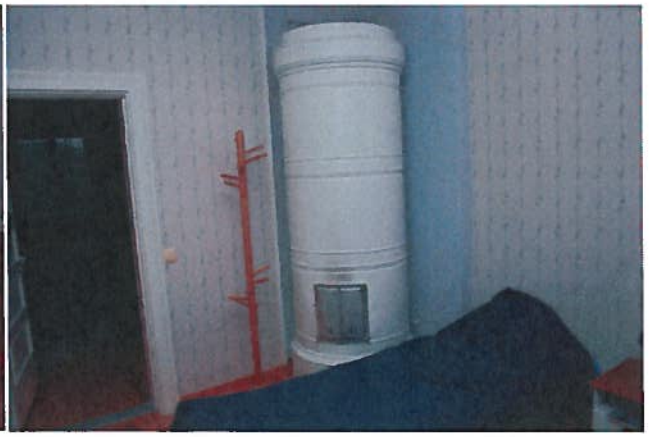
Käymälä – jätekatos on puurunkoinen lautaverhoiltu, rakennuksen rakennusala on noin 19 m^2.

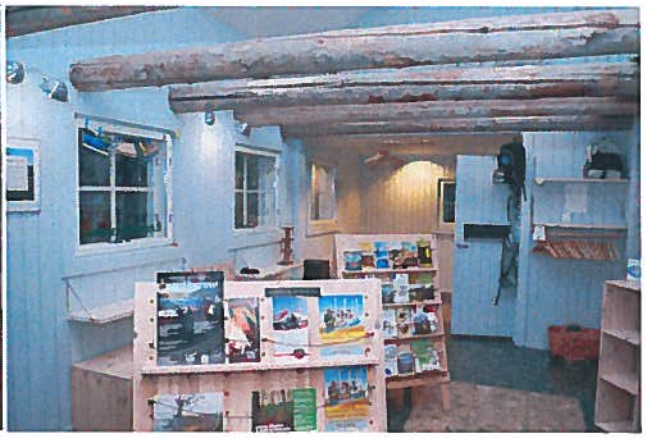
Opastuskatos on puurunkoinen lautaverhoiltu, rakennusala no noin 19 m^2.

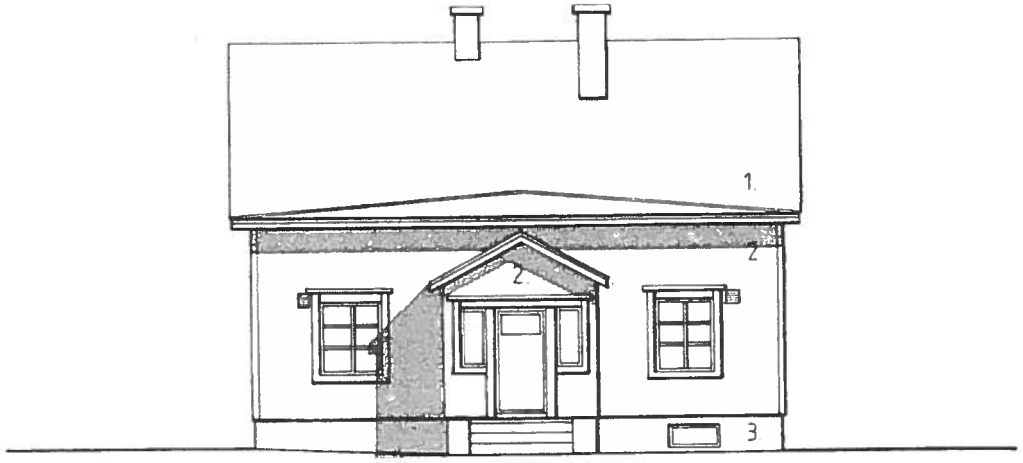
Määräalaa jää rasittamaan Olkikosken metsäautotie ja Ruunaaantien yleisö wc.
Kiinteistön wc jätevedet johdetaan umpisäiliöön ja pesuvedet johdetaan imeytyskenttään.

Kiinteistöllä olevat liittymät; sähköliittymä PKS, valokuituyhteys, valmistuu vuonna 2015.

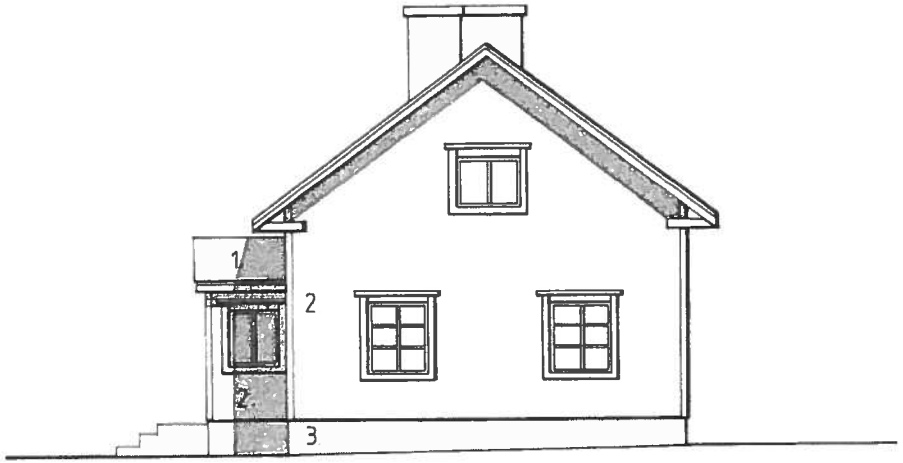
Myydään tarjousten perusteella, www.huutokaupat.com palvelussa. Tarjousaika 5.12.2014 – 27.2.2015







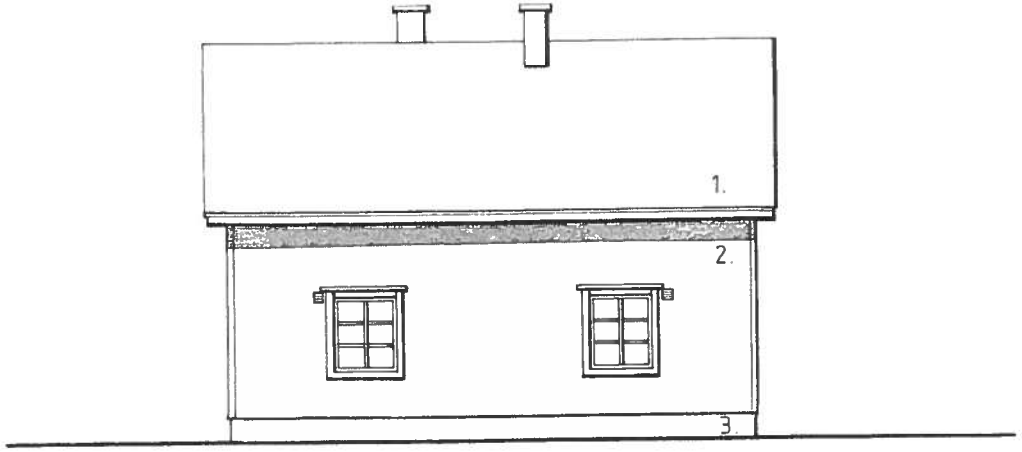
SIVU ITÄÄN



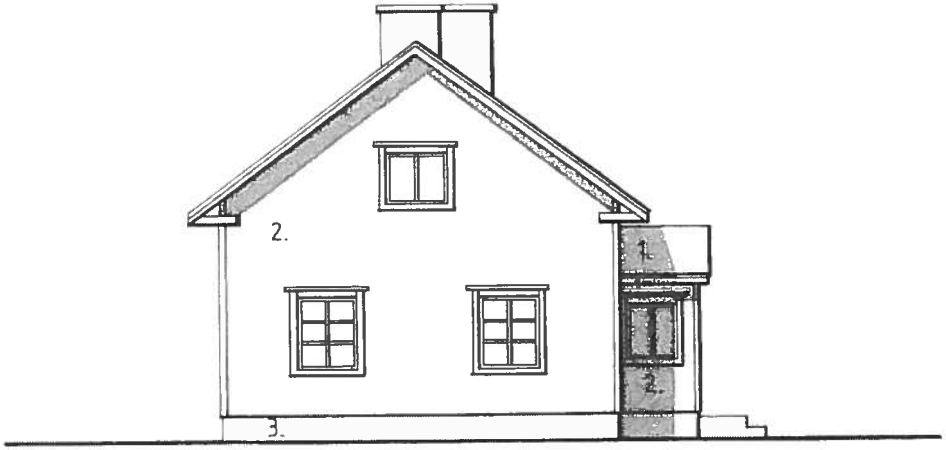
PÄÄTY POHJOISEEN

JULKISIVUMATERIAALIT OLEVAT VARIT

1. PELTI
2. VAAKAPANELI
3. BETONI

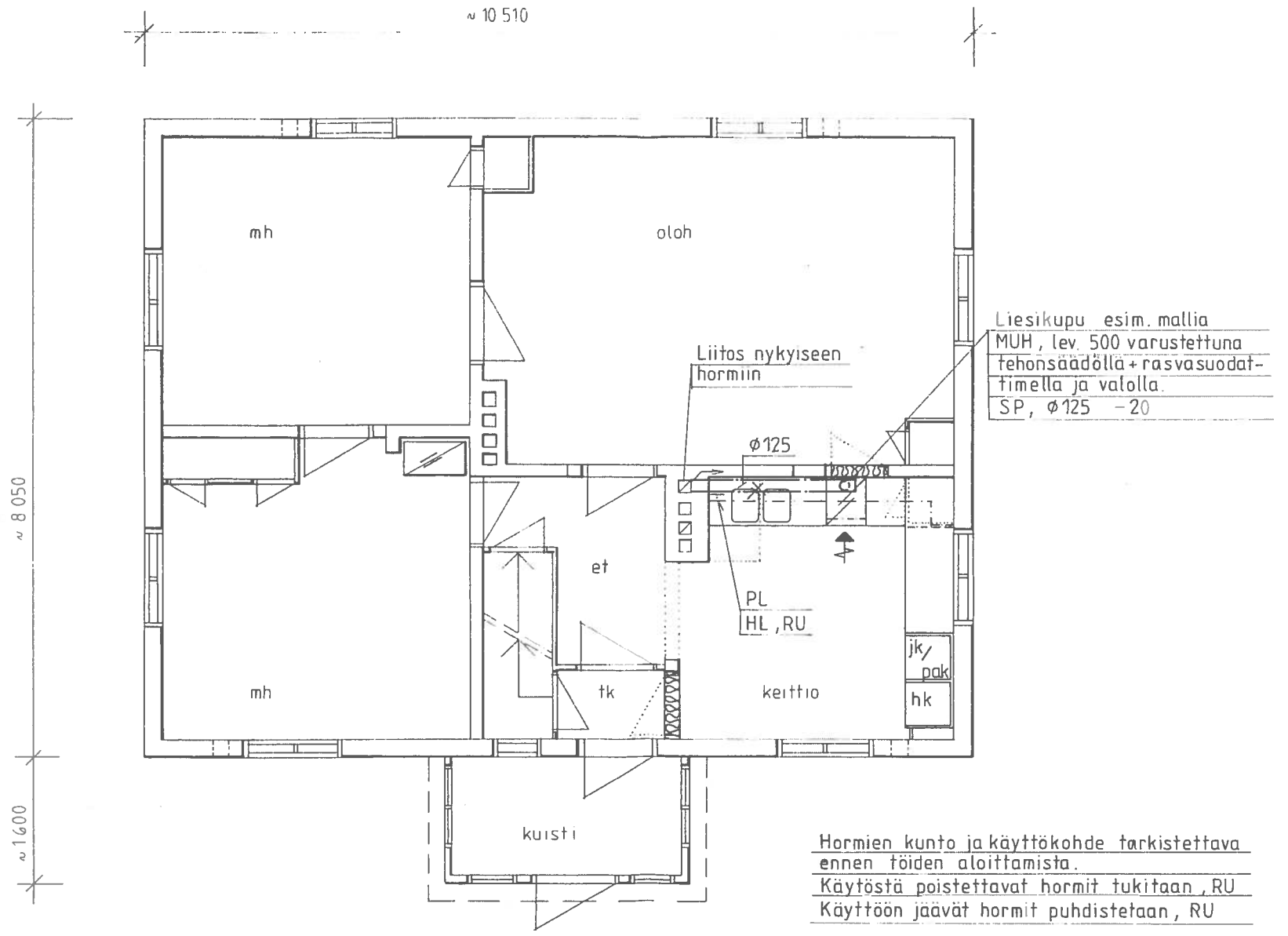


SIVU LÄNTEEN



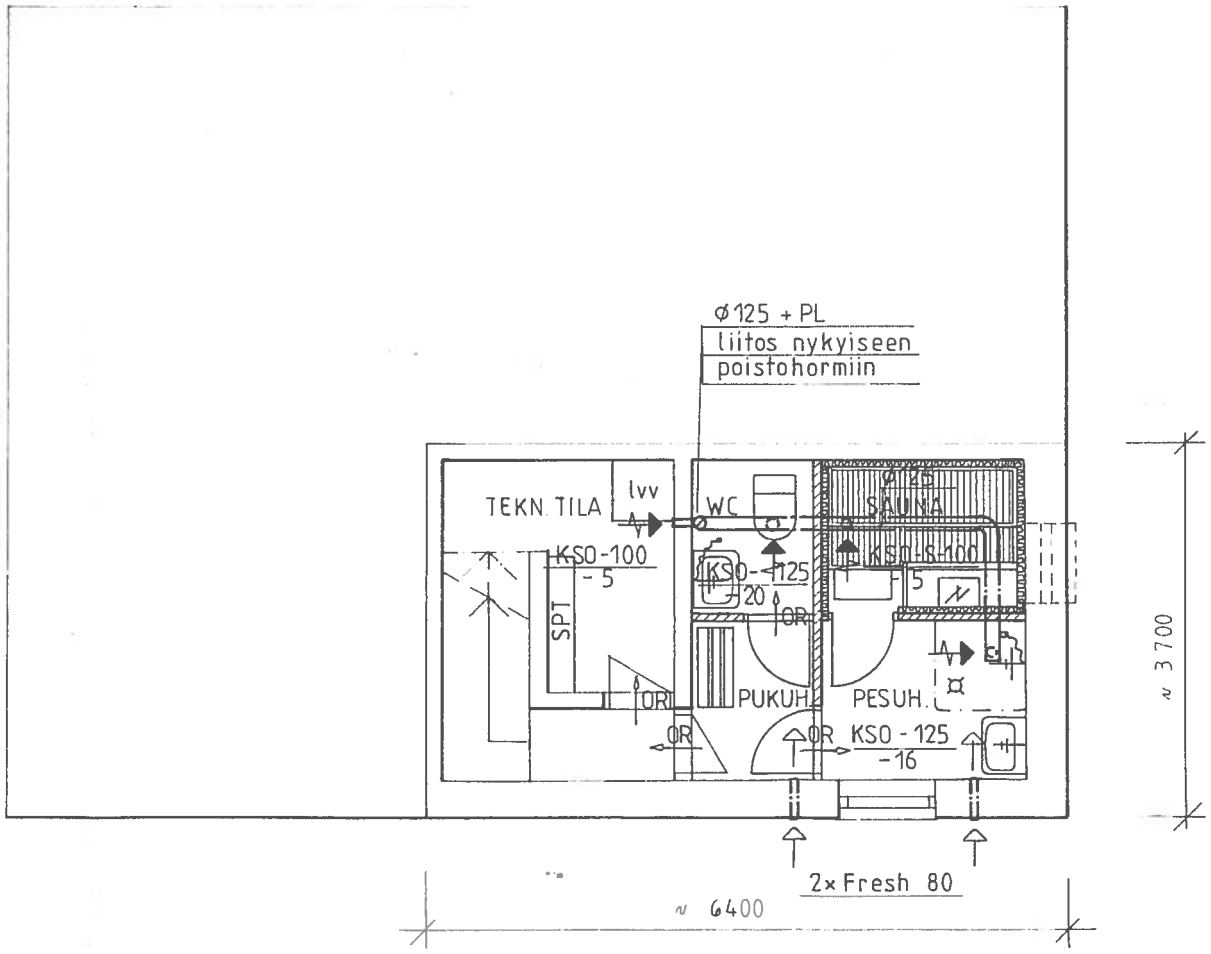
PÄÄTY ETELÄÄN

1. KRS.

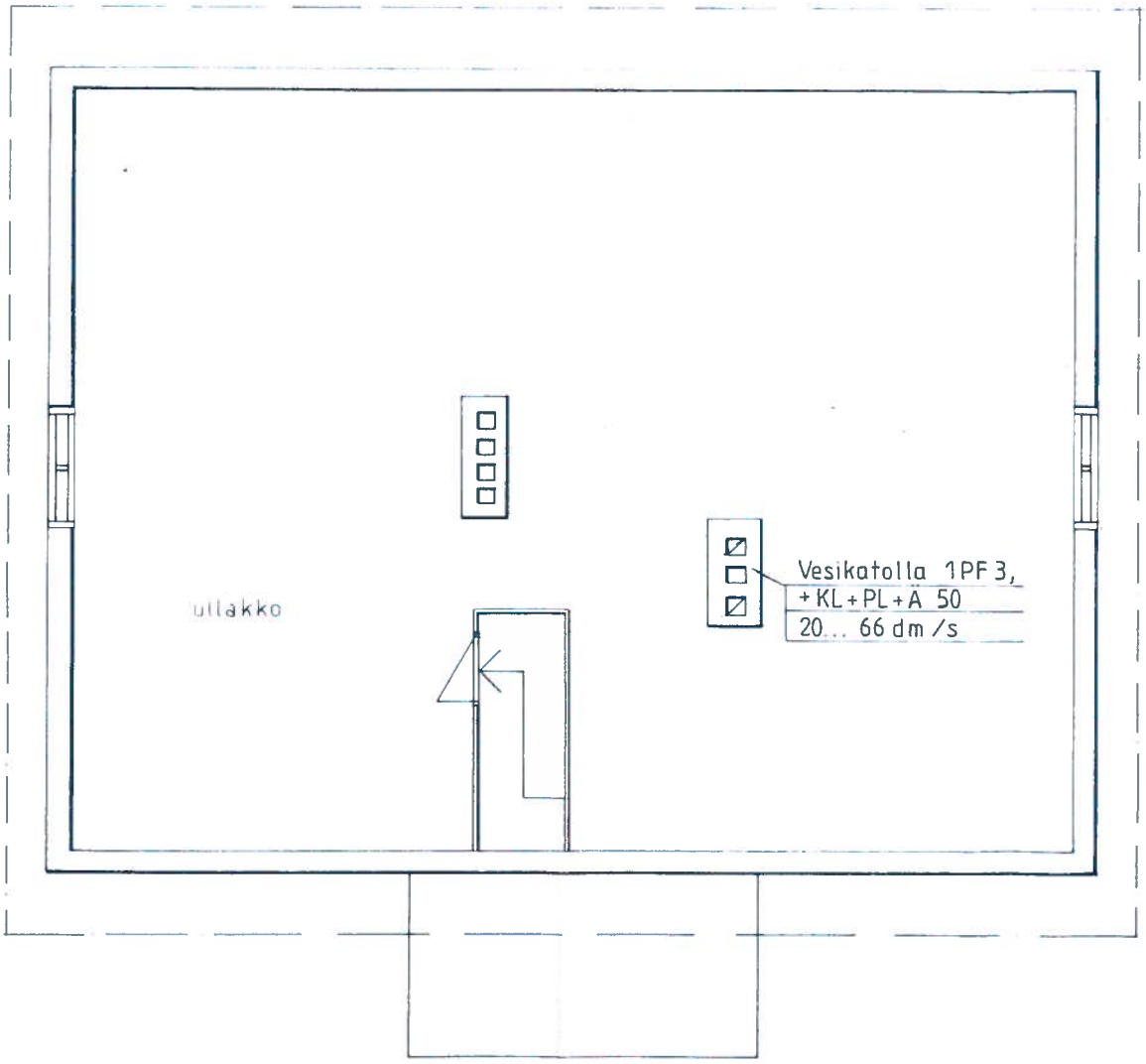


Hormien kunto ja käyttökohde tarkistettava ennen töiden aloittamista.
Käytöstä poistettavat hormit tukitaan, RU
Käyttöön jäävät hormit puhdistetaan, RU

KELLARI KRS.


ø125 + PL
liitos nykyiseen
poistohormiin
TEKN. TILA
lvv
WC
SAUNA
KSO-100
-5
KSO-125
20
OR
KSO-100
-5
SPT
OR
PUKUH.
PESUH.
OR
OR
OR
KSO-125
-16
2×Fresh 80
≈ 6400
≈ 3700

ULLAKKO KRS



Käyttöönotto 14/18
Lasse Jaatinen
Palo- ja turvallisuustekn.

NAARAJARVI
MUUTOS
RUUNAANKOSKEN OPASTUS
MAJOITUSRAKENNUS, NAAR

Savon Suunnittelu Oy
Mannerheimintie 9, 70100 KUOPIO
Puh. 971 127 644
Telefax 971 119 451

9.7.1991

23.5 1991 LISÄTTY SAUNAOSAST

NAARAJARVI /

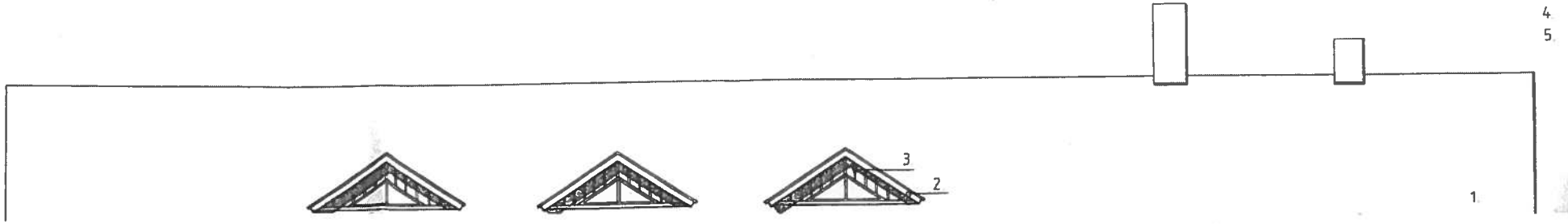
MUUTOS

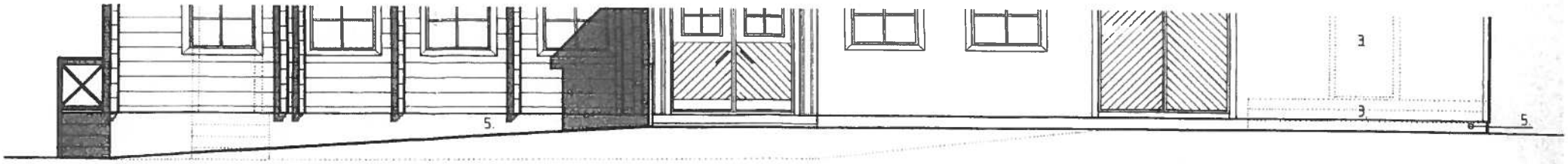
RUUNAANKOSKEN OPASTUS
MAJOITUSRAKENNUS, NAA

RAKENNUSSUUNNITTELUTOIMISTO
TURUNEN & RAISANEN KY
Yrittäjäntie 6, 70150 Kuopio, Puhelin 971 233 733

JULKISIVU PIHALLE (LÄNTEEN)

JULI
1
2
3
4
5

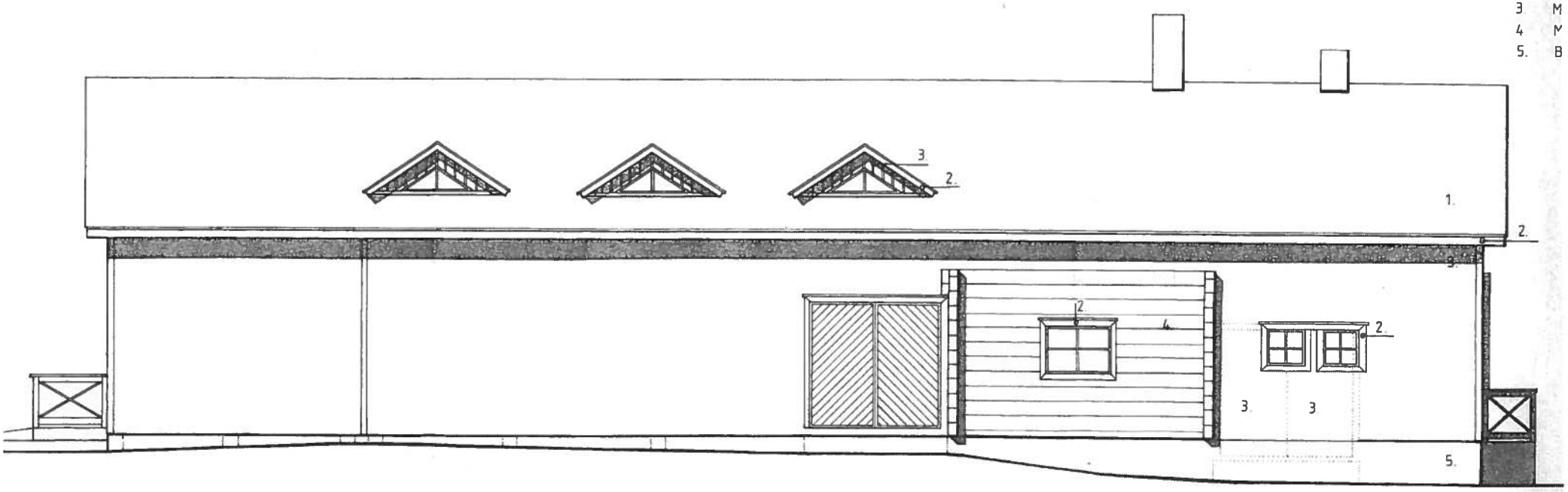




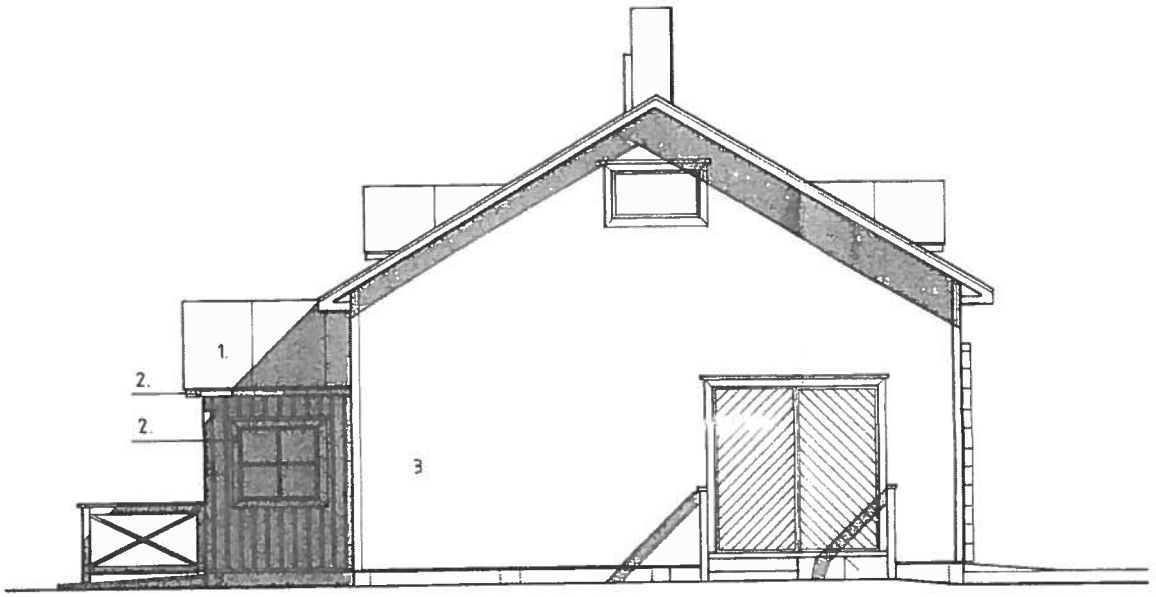
JULKISIVU PIHALLE (LÄNTEEN)

JULKIS

1. H
2. M
3. M
4. M
5. B



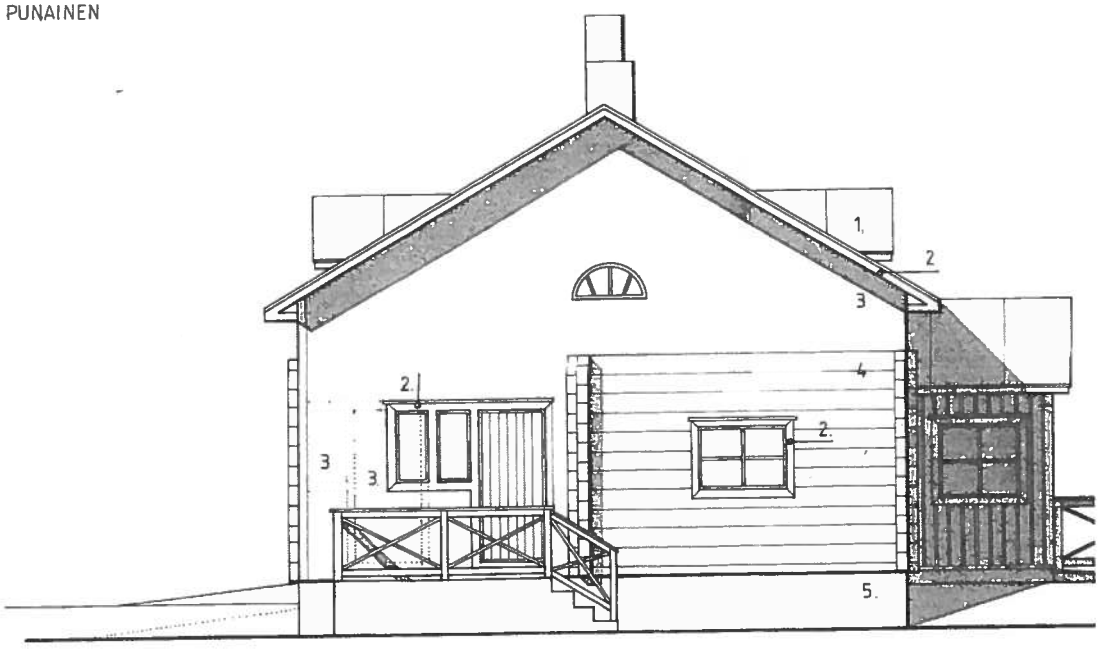
JULKISIVU TAAKSE (ITÄÄN)



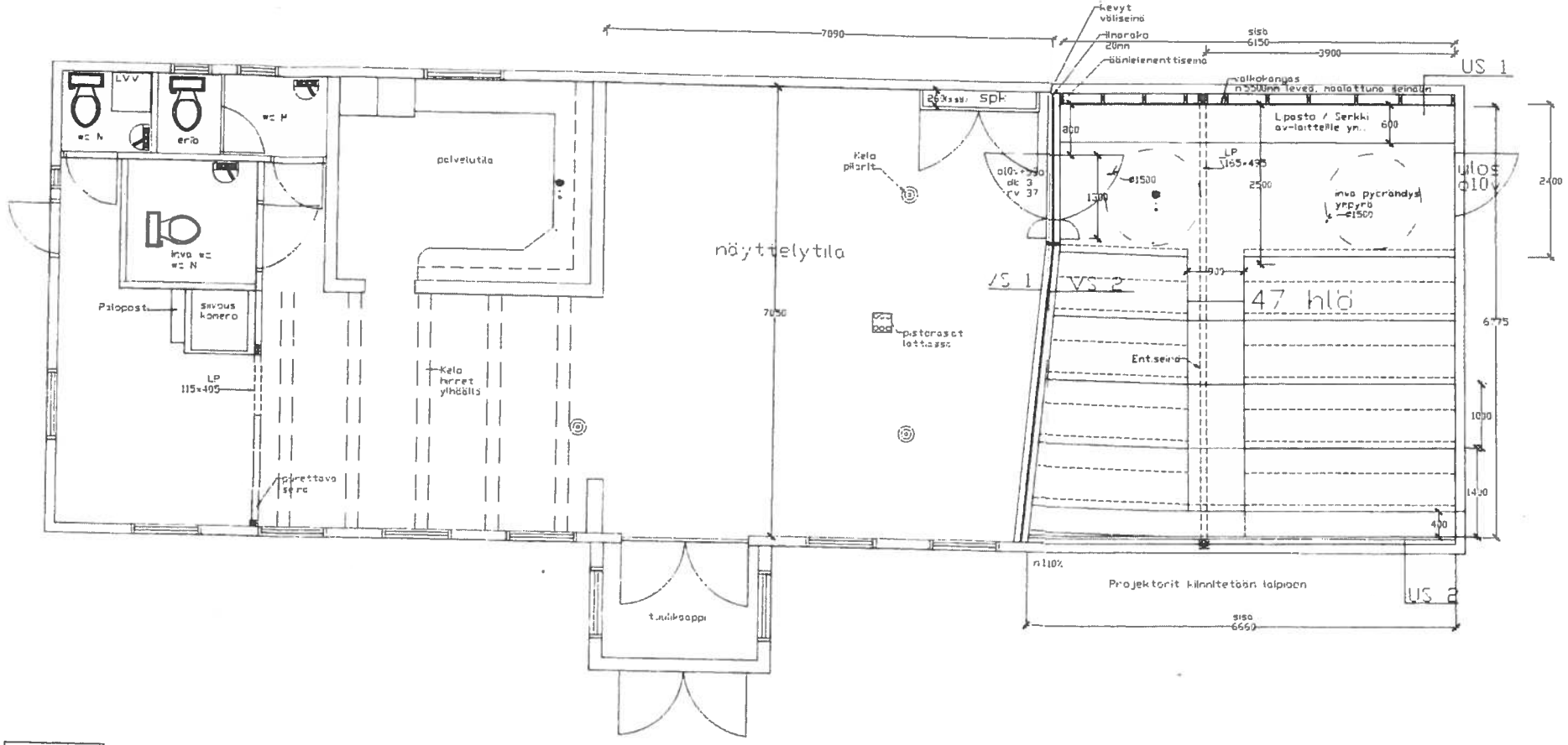
PÄÄTY MAANTIELLE (ETELÄÄN)

- VÄRIT

NEN
DOITUS, PUNAINEN
IEN



PÄÄTY METSÄÄN (POHJOISEEN)



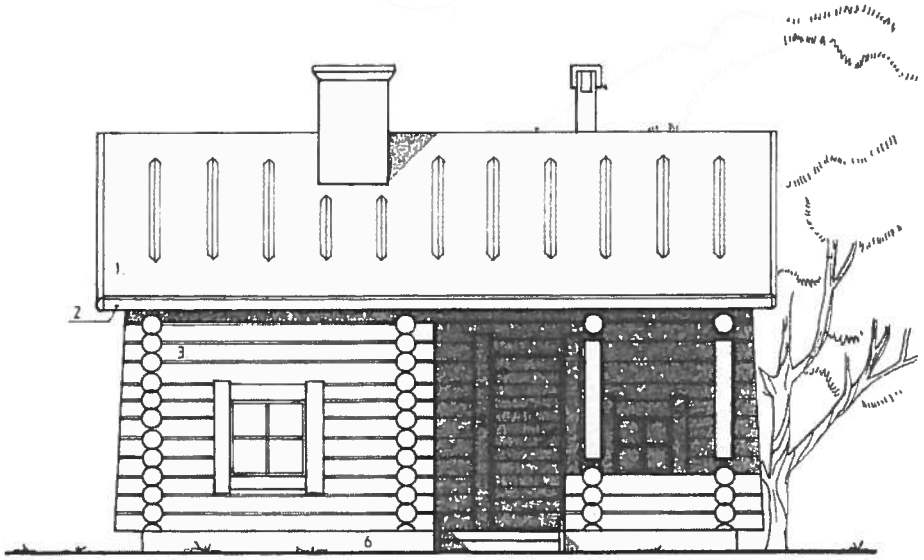
US 1
- ulkov
- vaak
- pyst
- vaak
- höyr
- levyt
- maala

US 2
- ulkov
- vaak
- pyst
- vaak
- palom
- pyst

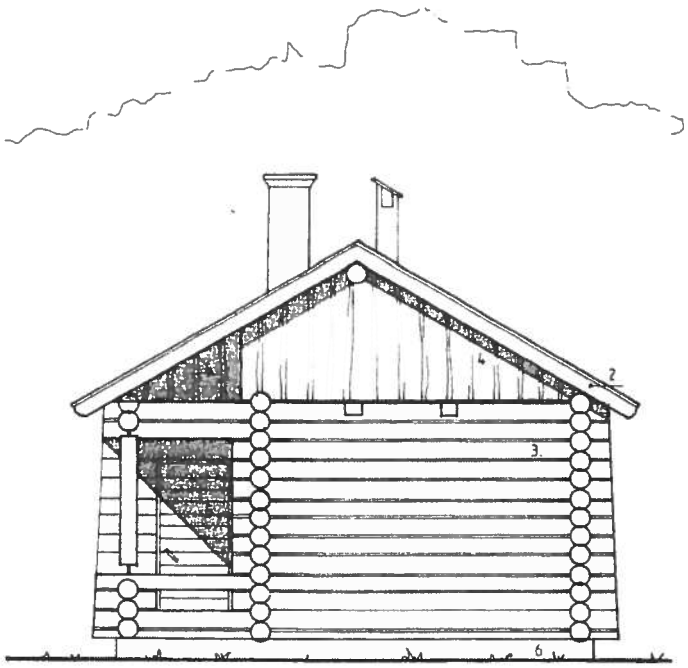
VS 1
- pyst
- vaak
- pyst
- rake

VS 2
- 2xkip
- rake
- pyst
- rake

VS 1 ja VS 2



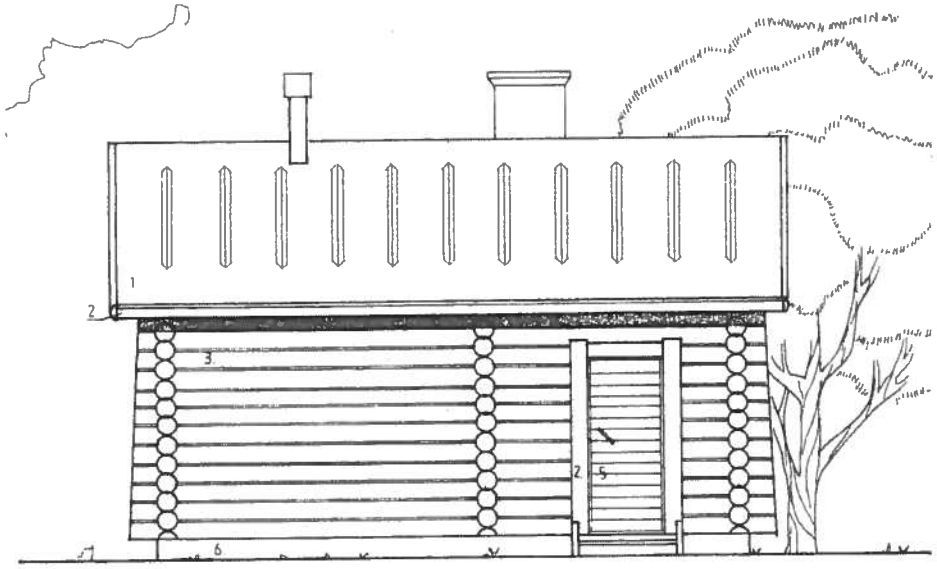
SIVU LOUNAASEEN



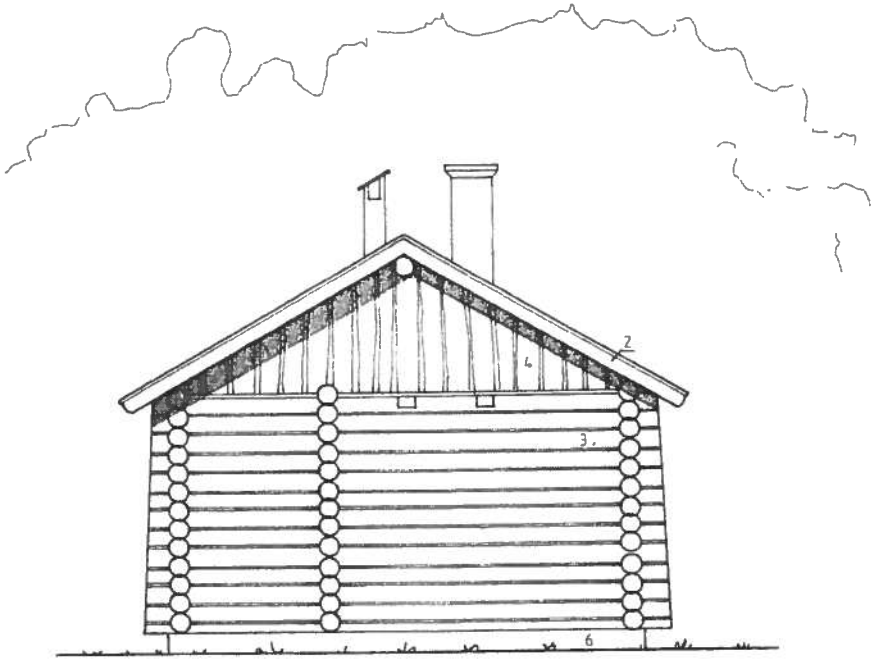
PÄÄTY KAAKKOON

JULKISIVUMATERIAALIT

1. KOLMIORIMAHUOPAKATE, MUSTA
2. RÄYSTÄÄT JA VUORILAUDAT, KELO
3. KELOHIRSISEINÄ
4. KELOLAUTA, KUULTOKÄSITTELY HARMAA
5. OVET JA IKKUNAT, KUULTOKÄSITTELY, HARMAA
6. BETONISOKKELI



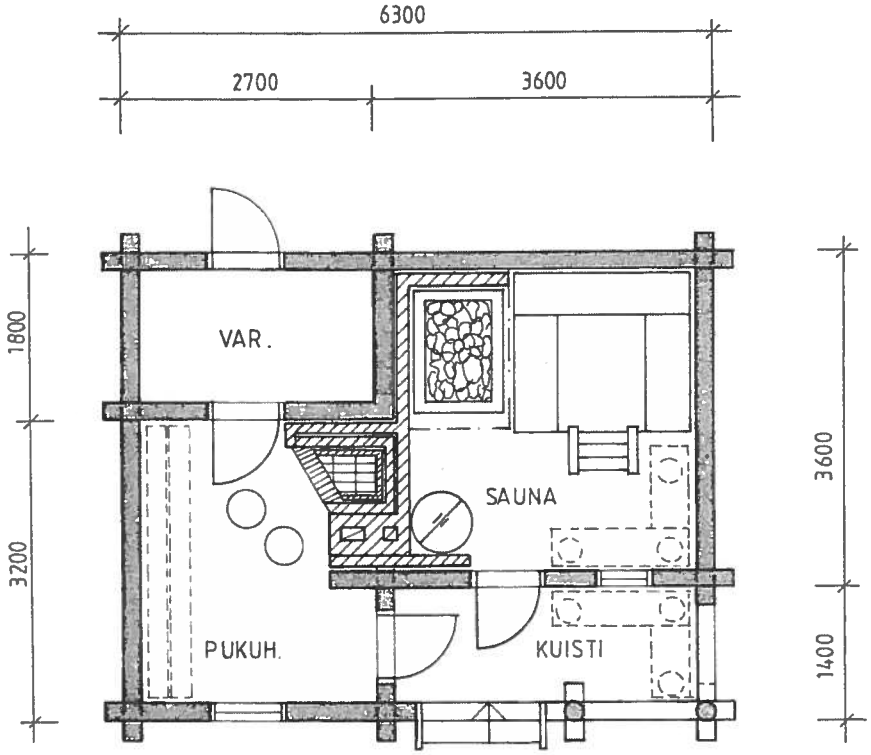
SIVU KOILLISEEN



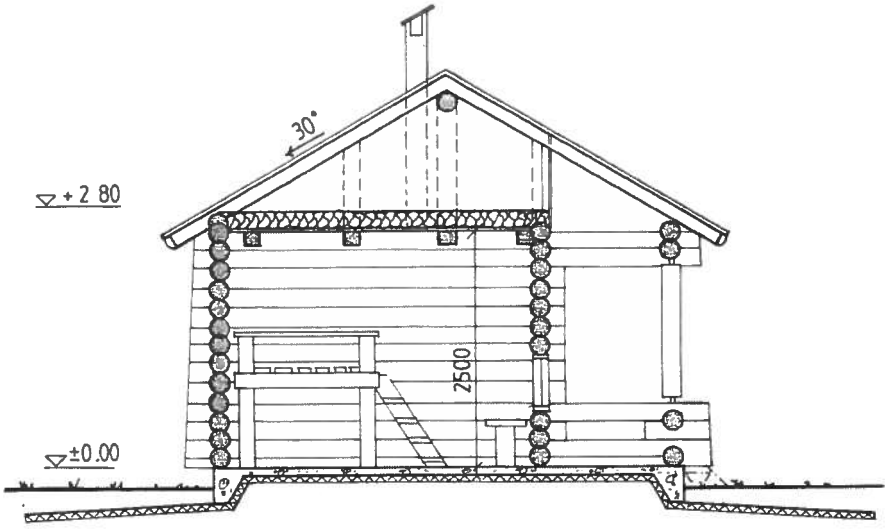
PÄÄTY LUOTEESEEN

JULKISIVUMATERIAALIT

1. KOLMIORIMAHUOPAKATE, MUSTA
2. RÄYSTÄÄT JA VUORILAUDAT, KELO
3. KELOHIRSISEINÄ
4. KELOLAUTA, KUULTOKÄSITTELY, HARMAA
5. OVET JA IKKUNAT, KUULTOKÄSITTELY, HARMAA
6. BETONISOKKELI

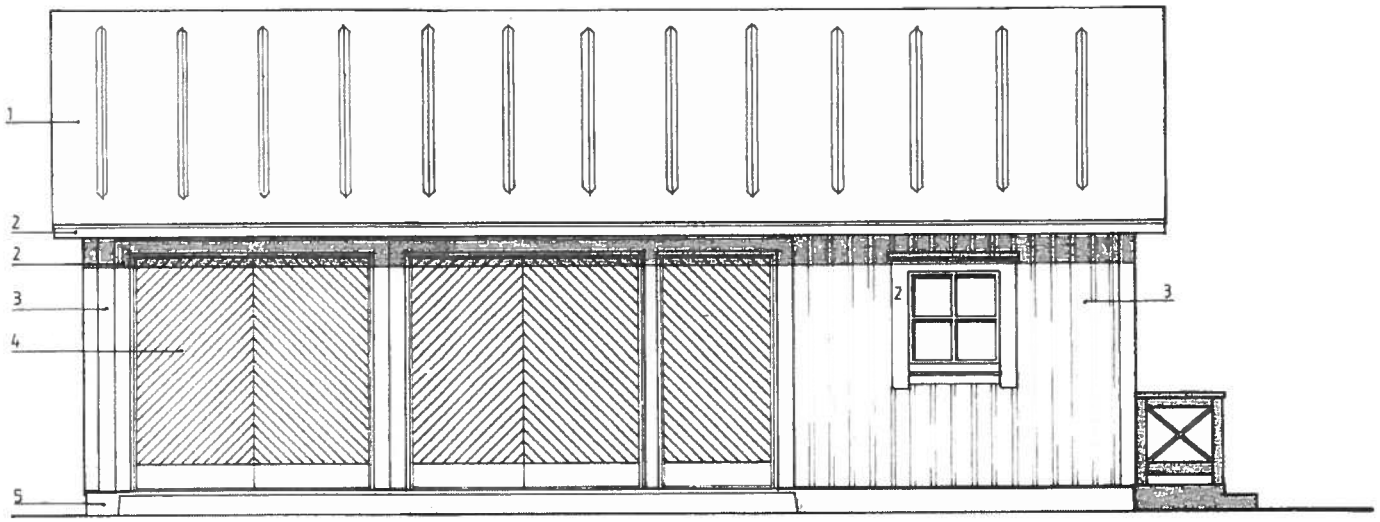


PÖHJAPIIRUSTUS 1:50

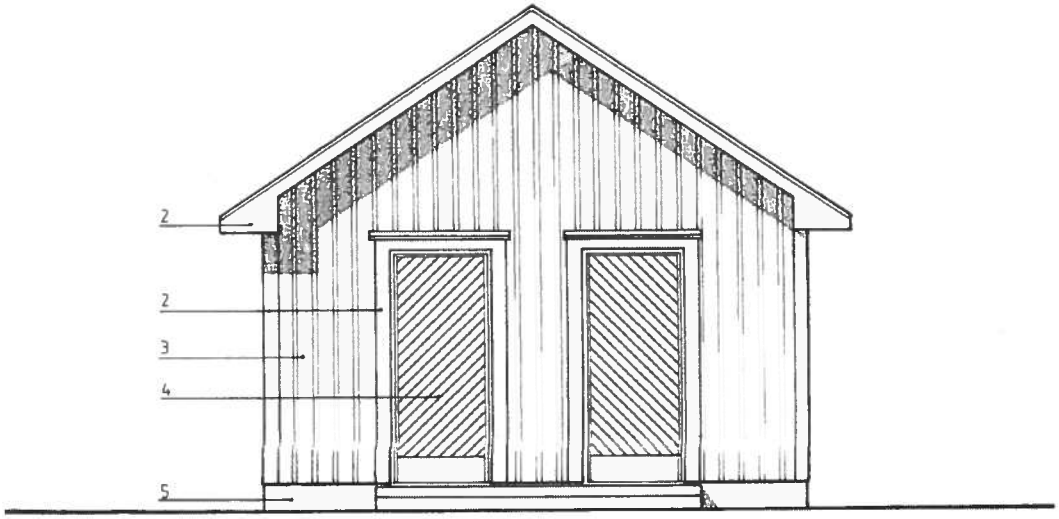


JULKISIVUMATERIAALIT:

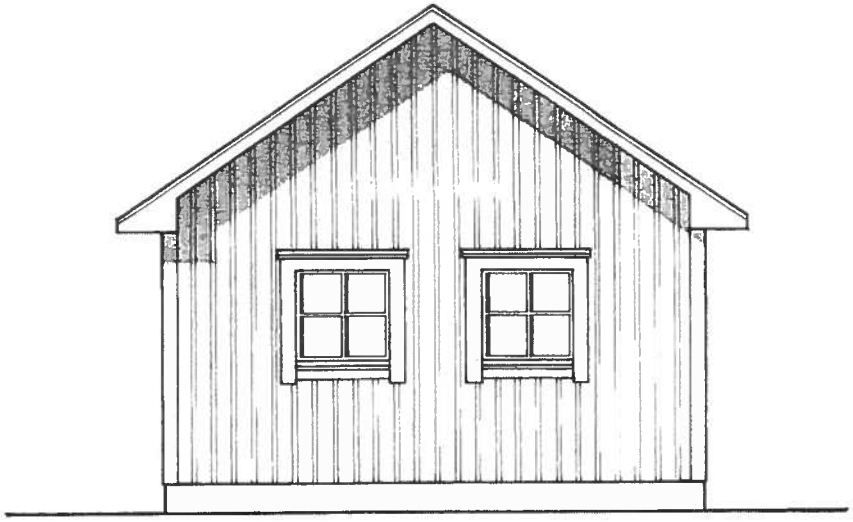
1. HUOPAKATE, MUSTA
2. MAALATTU LAUTA, VALKOINEN
3. MAALATTU PYSTYRIMOITUS, PUNAINEN
4. OVET, MAALATTU PANEELI, PUNAINEN
5. BETONISOKKELI



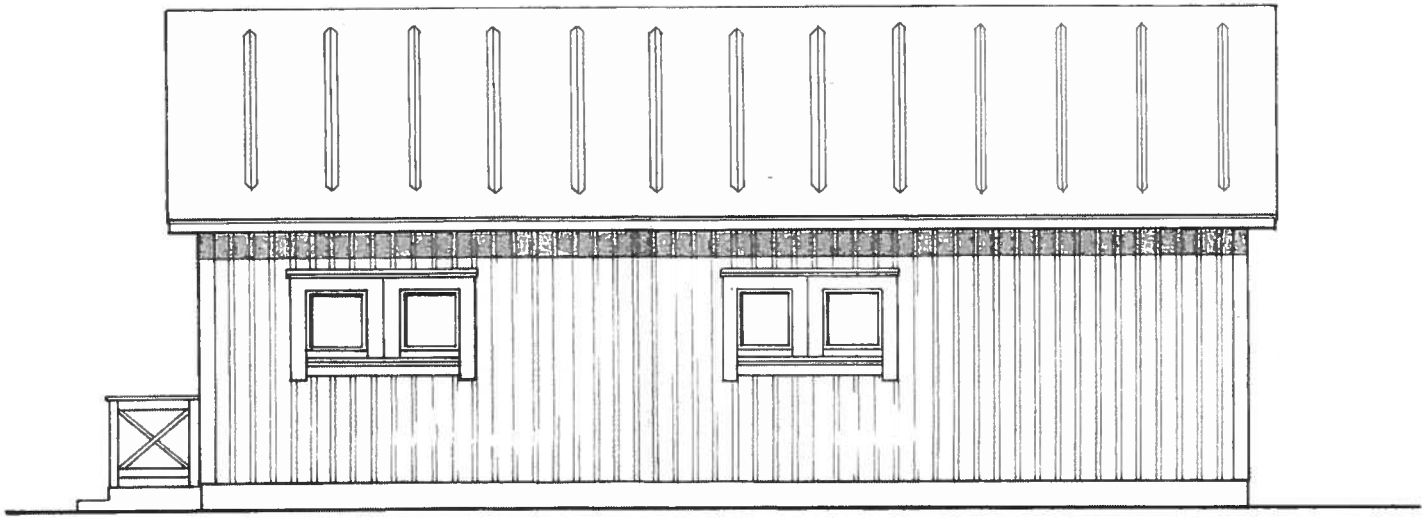
SIVU LUOTEESEEN



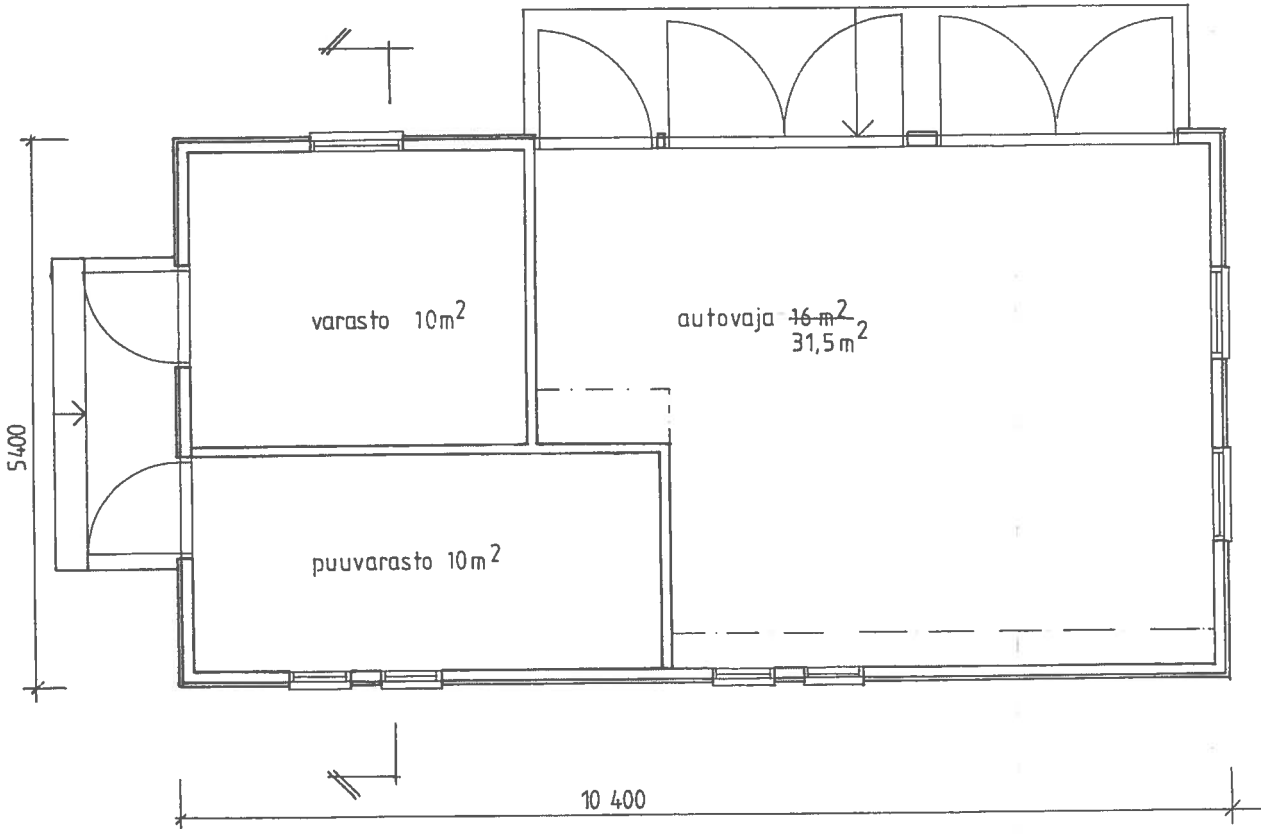
PÄÄTY KAAKKOON



PÄÄTY KOILLISEEN



SIVU LOUNAASEEN

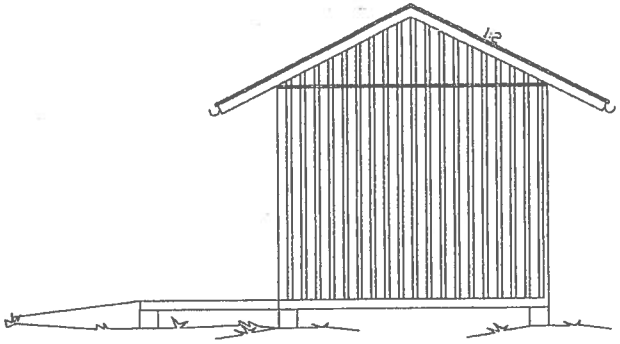


POHJAPIIRUSTUS

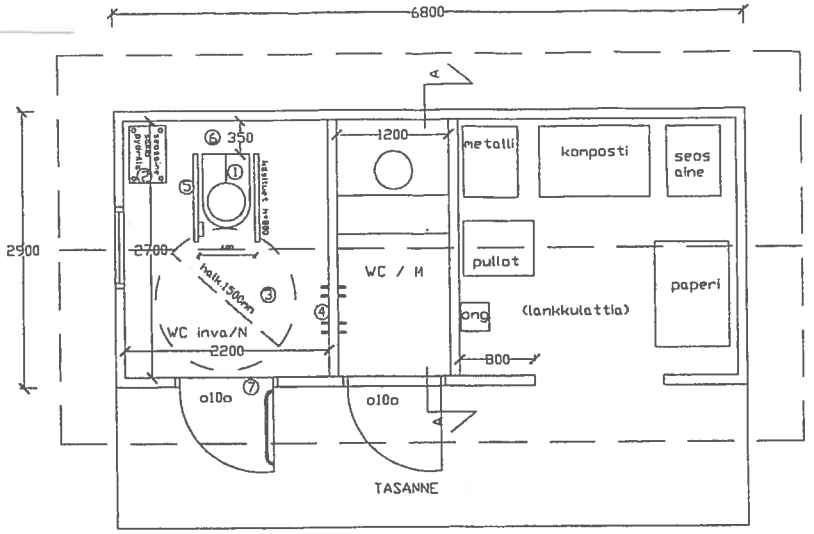
JÄTEKATOS KÄYMÄLÄ

SIVU EDESTÄ

1. Kolmiorinahuopa (musta)
2. Pystylomarinotus (pun)
3. Ks-pilariharkko

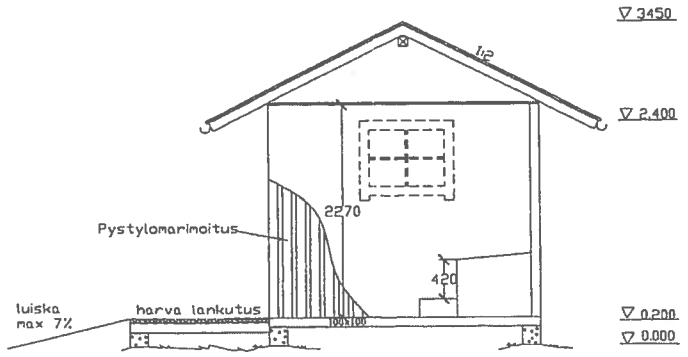


SIVU OIKEALTA

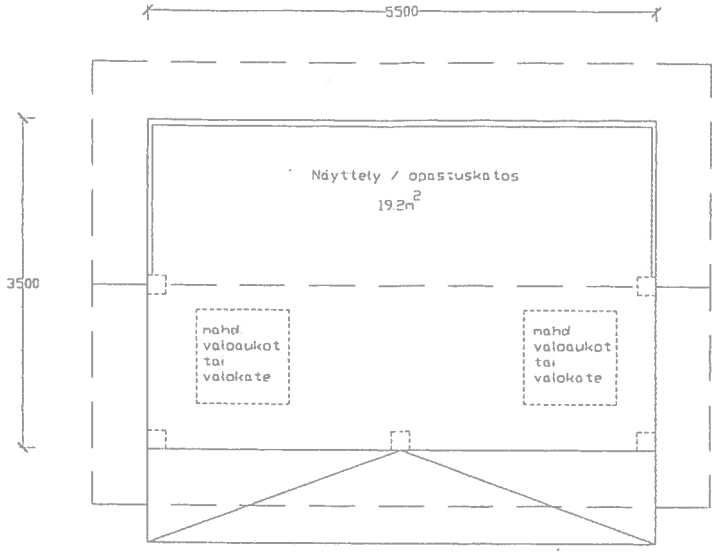


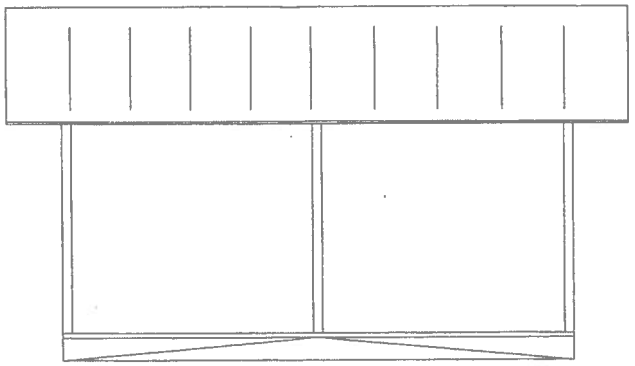
1. Tehdasvalmisteinen wc istuin h=min 450mm
2. Seosalnesäiliö: samankorkuinen kuin istuin. Kansi laatikon kokoinen ja kääntyy istuimen päälle. Kannen ottimena vain reikä n.50x150 tai käsilenkki
3. Laatikon päässä vetokahva
4. Laatikon paikan voi merkata lattiaan ja ohjeisiin kohta, jossa se kehotetaan palauttamaan takaisin omalle paikalleen
5. Kääntymistila pyörätuolia varten halk. min.1500mm
6. Naulakot: vuollut puutapit, osan h=1100mm (nurkasta min.400 mm)
7. Tehdasvalmisteiset käsituet (h=800 mm), joista toinen kiinteä ja varustettu wc paperitelineellä. (musta tai harmaa)
8. Kurkihirteen mahdollisesti kiinnitetty trapetsitanko, joka on vedettävissä takaseinästä aina istuimen etureunaan saakka. Tanko riippuu liukukiskosta ketjun varassa.
9. Ovet ilman kynnystä (oven lasi kuviolasia tai maitolasia)

Leikkaus A-A



NÄYTTELYKATOS

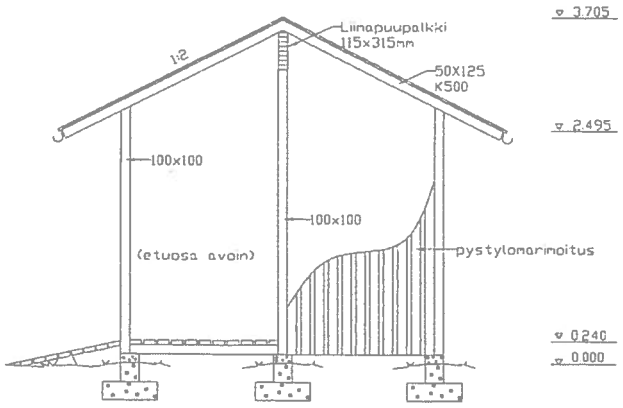


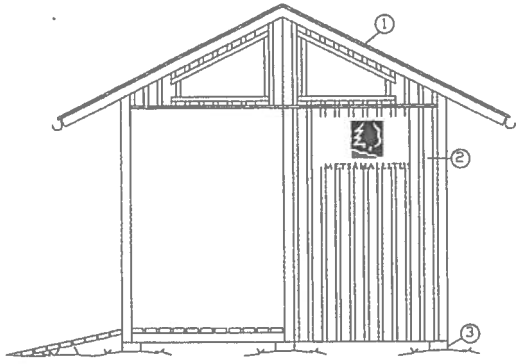


SIVU LOUNAASEEN

1. Kolmiorimahuopa (musta)
2. Pystylomarimoitus (pun.)
3. Ks-pilariharkko

Leikkaus A-A





SIVU KAAKKOON